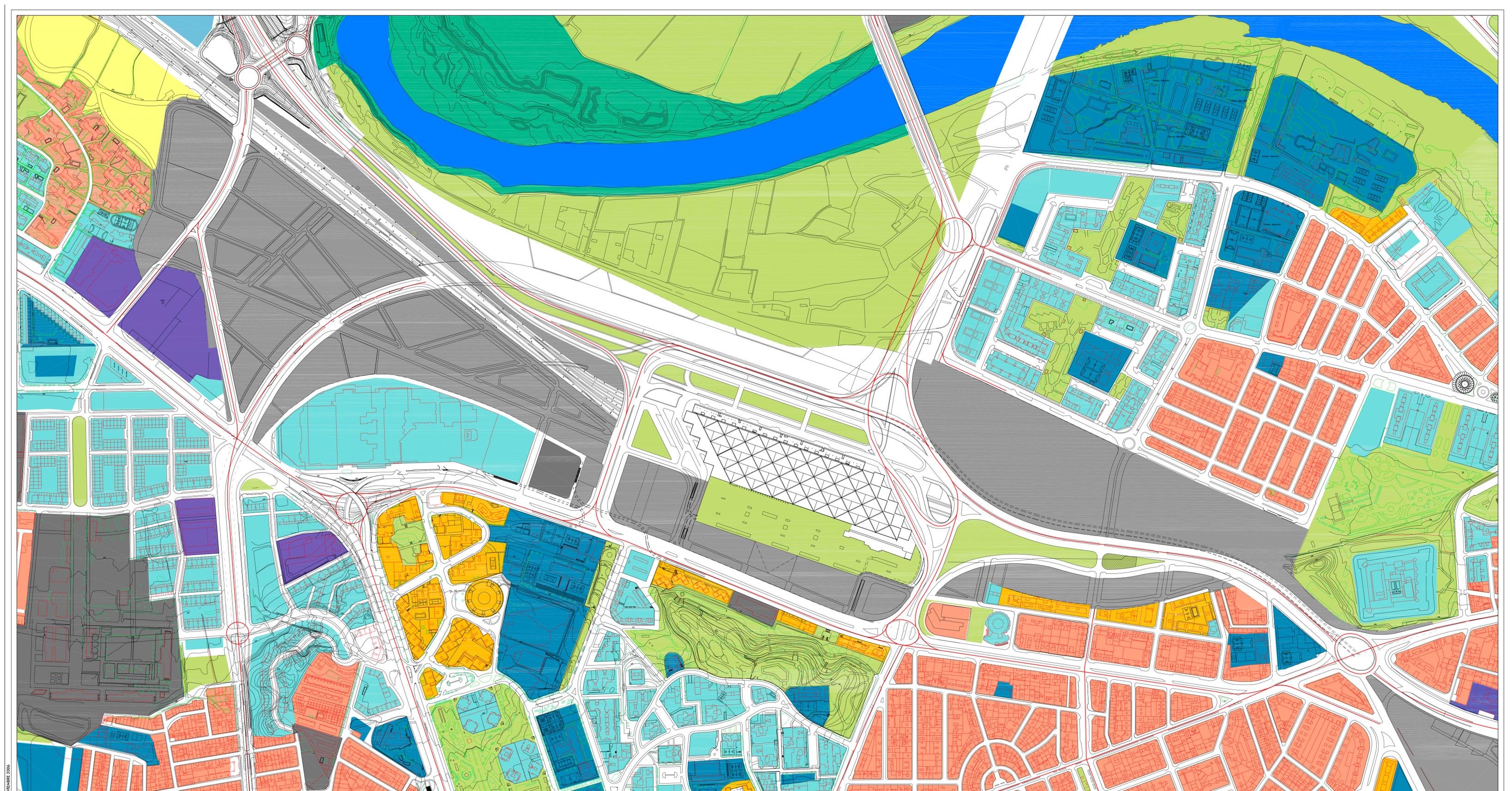


NOVIEMBRE 2006

| | | | | | | | | | | | | | | | |
|--|---|--|--|--|---|--|--|--|---|-----|-----|-----|-----|-----|-----|
|  ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002 | <table border="0" style="font-size: 8px;"> <tr> <td style="vertical-align: top;"> Suelo Urbano SU Consolidado SU (NC) No Consolidado Suelo Urbanizable SUZ (D) Delimitado SUZ No Delimitado </td> <td style="vertical-align: top;"> Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría) SNU EN (**) Ecosistema Natural SNU EP (**) Productivo Agrario SNU EC Patrimonio Cultural SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro Sectorial y Complementaria SNU ES (**) </td> <td style="vertical-align: top;"> Suelo No Urbanizable Genérico SNU G (C) Cuevas SNU G (AL) Actividades Logísticas SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales </td> <td style="vertical-align: top;"> Sistema General SGU Urbano SGUZ Urbanizable SGNU No Urbanizable </td> </tr> </table> | Suelo Urbano SU Consolidado SU (NC) No Consolidado Suelo Urbanizable SUZ (D) Delimitado SUZ No Delimitado | Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría) SNU EN (**) Ecosistema Natural SNU EP (**) Productivo Agrario SNU EC Patrimonio Cultural SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro Sectorial y Complementaria SNU ES (**) | Suelo No Urbanizable Genérico SNU G (C) Cuevas SNU G (AL) Actividades Logísticas SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales | Sistema General SGU Urbano SGUZ Urbanizable SGNU No Urbanizable |  <small>Fdo: Juan Manuel Castillo Mado Arquitecto Colegiado nº 1.646</small> |  <small>Fdo: Julio Clua Martínez Arquitecto Colegiado nº 1.369</small> |  <small>Fdo: Ramón López Laborda I.C.C.P. Colegiado nº 9.046</small> | MA G44/2 <small>DIVISION DE HOJAS</small> <table border="1" style="font-size: 6px; border-collapse: collapse;"> <tr><td>H03</td><td>H13</td><td>H13</td></tr> <tr><td>H04</td><td>H14</td><td>H14</td></tr> </table> O-1 | H03 | H13 | H13 | H04 | H14 | H14 |
| Suelo Urbano SU Consolidado SU (NC) No Consolidado Suelo Urbanizable SUZ (D) Delimitado SUZ No Delimitado | Suelo No Urbanizable Especial (** Categoría) SNU EN (**) Ecosistema Natural SNU EP (**) Productivo Agrario SNU EC Patrimonio Cultural SNU ET Transición Tramo Urbano Ebro Sectorial y Complementaria SNU ES (**) | Suelo No Urbanizable Genérico SNU G (C) Cuevas SNU G (AL) Actividades Logísticas SNU G (VT) Vertido, Tratamiento, Recuperación y Valoración de Residuos SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales | Sistema General SGU Urbano SGUZ Urbanizable SGNU No Urbanizable | | | | | | | | | | | | |
| H03 | H13 | H13 | | | | | | | | | | | | | |
| H04 | H14 | H14 | | | | | | | | | | | | | |
| MODIFICACION AISLADA NÚMERO 17 PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA DE ZARAGOZA | | | | NUEVA ORDENACIÓN. | TEXTO REFUNDIDO | | <small>0 10 50 100 m.</small> <small>NOVIEMBRE 2006</small> ESCALA 1/3000 | | | | | | | | |



ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002

SUELO URBANO

| | |
|-----|-------------|
| A 1 | C |
| A 2 | D |
| A 3 | E |
| A 4 | A 6, H |
| B | Áreas F y G |
| | Áreas K |

SUELO URBANIZABLE

| |
|------------------|
| Residencial |
| Usos Productivos |

PLANEAMIENTO RECOGIDO

| |
|-------------|
| Residencial |
| Otros Usos |

SUELO NO URBANIZABLE GÉNÉRICO

| |
|-------------------------------|
| Cuevas |
| Tratamiento Residuos |
| Núcleos Rurales Tradicionales |

ESPECIAL

| |
|----------------------|
| Sotos y Riberas |
| Otros Espacios |
| Cauces y Canales |
| Masas Arbóreas |
| Reposición Forestal |
| Vaguadas y Barrancos |
| Suelo Estepario |
| Huerto Honda |
| Regadio Alto |
| Secano Tradicional |
| Vales |

| |
|--------------------------------|
| Áreas de la Defensa |
| Patrimonio Cultural |
| Transición al Ebro |
| Vías Pecuarías |
| Vial |
| Ferrocarril |
| Límite Servidumbre Aeronáutica |

| |
|---|
| Zona verde |
| Equipamiento |
| Terminales de Transporte y Actividades Logísticas |
| Caminos |

Fdo: Juan Manuel Castillo Malo
Arquitecto Colegiado nº 1.646

Fdo: Julio Clua Martínez
Arquitecto Colegiado nº 1.369

Fdo: J. Ramón López Laborda
I.C.C.P. Colegiado nº 9.046

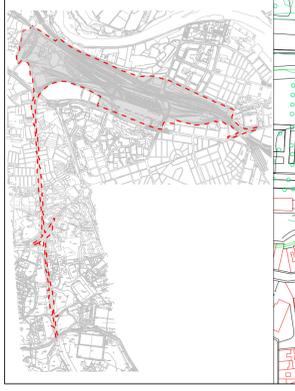
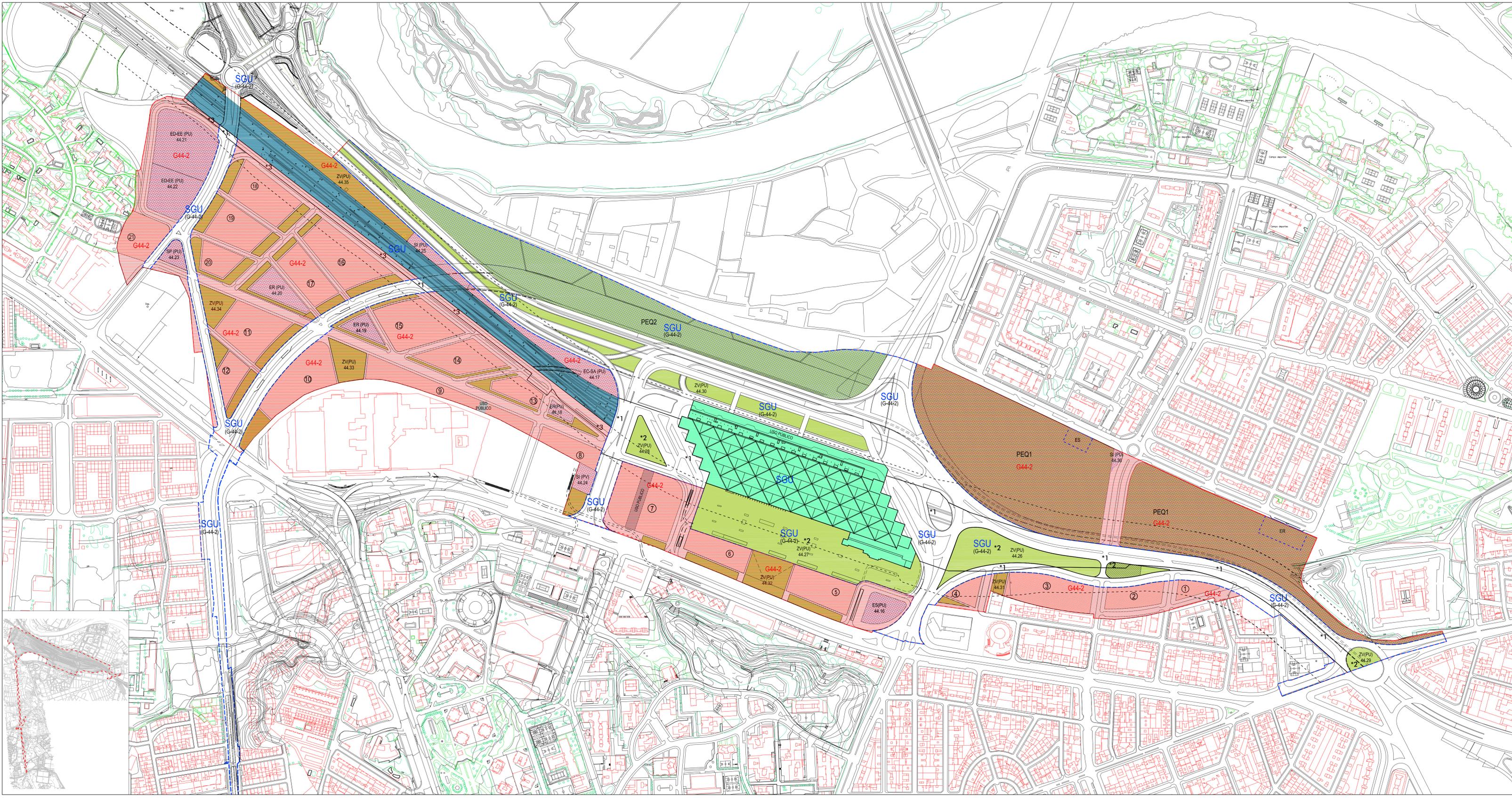
FOR ENTORNO 3:

MA G44/2

| |
|-------------------|
| DIVISION DE HOJAS |
| H03 H13 H14 |
| H04 H14 H14 |

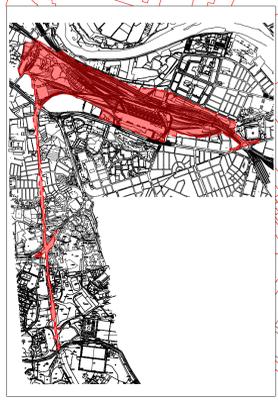
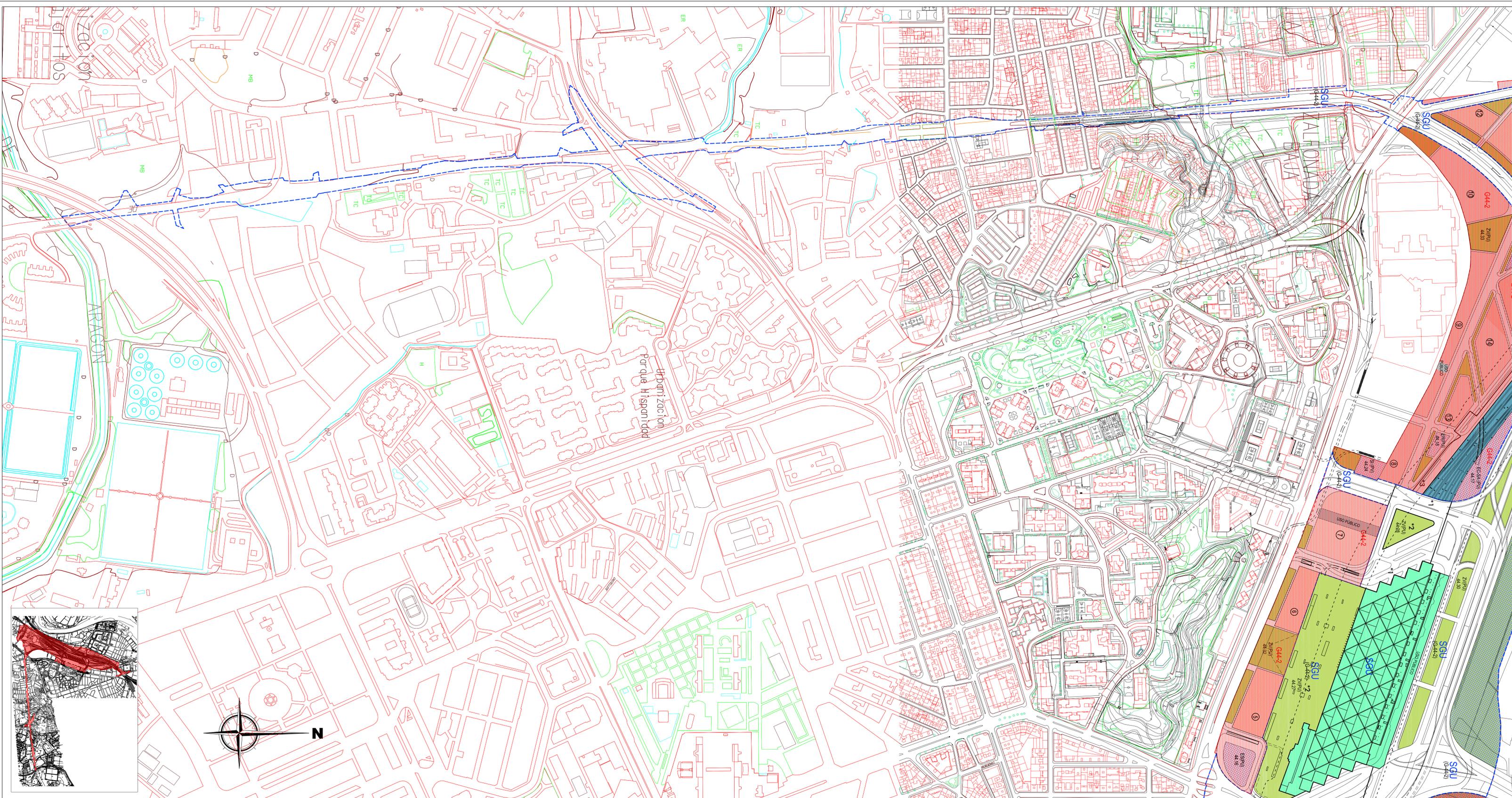
O-2

ESTRUCTURA URBANÍSTICA



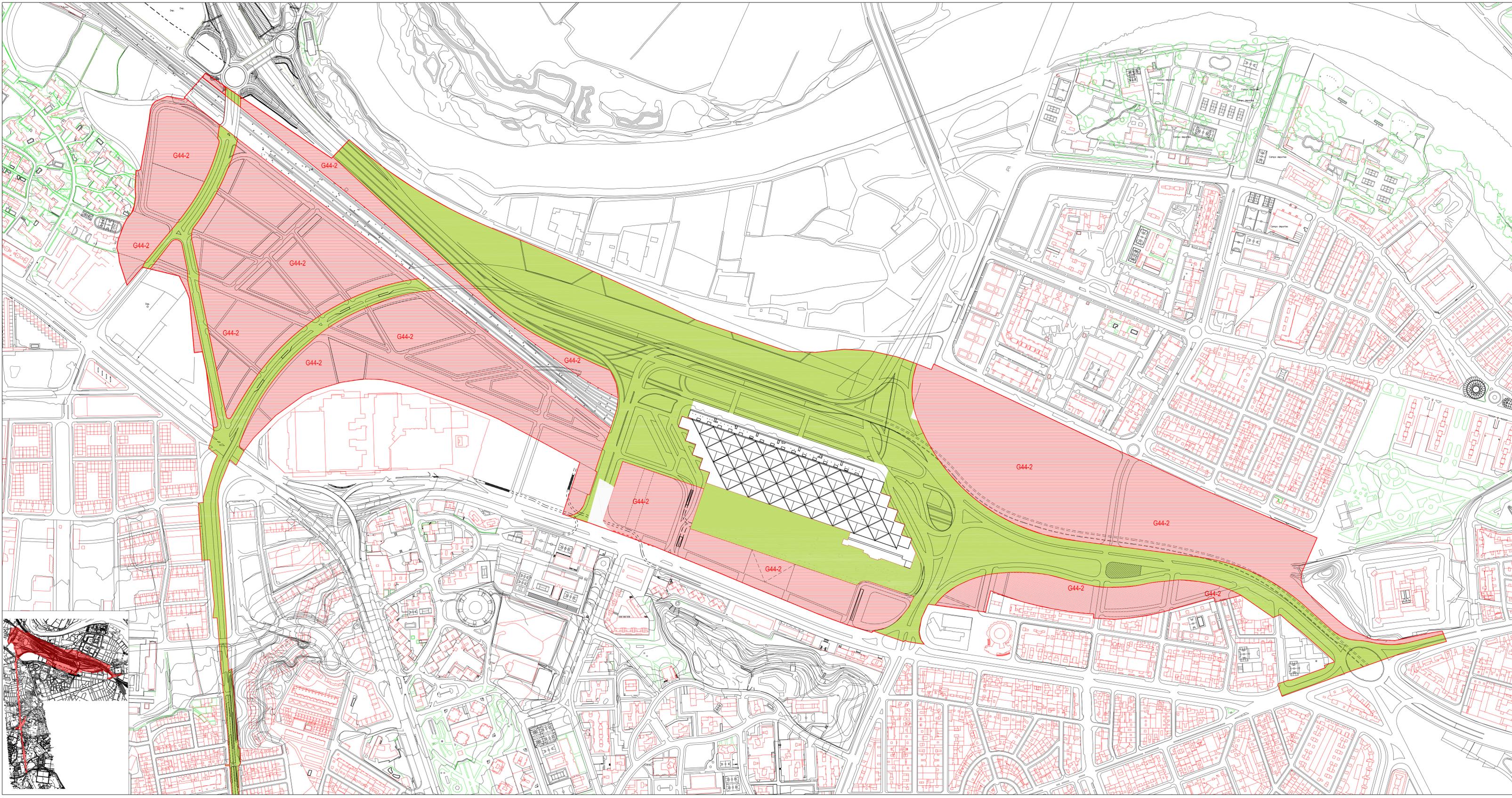
NOVIEMBRE 2006

| | | | | | | | | |
|-------------------------------------|---|---|--|--|---|--|---|---|
| <p>ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002</p> | <p>SUELO URBANO CONSOLIDADO A1/* B* A2/* C1 A3/* C2 A4/* D1 A6/* D2 (Grado)</p> <p>NO CONSOLIDADO E H1 H2 F, G, K AC</p> <p>Área de Intervención Área de Convenio</p> | <p>SUELO URBANIZABLE SUZ (D) Delimitado</p> <p>SISTEMAS GENERALES SGU Urbano SGUZ Urbanizable SGNZ No Urbanizable</p> | <p>SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL SNU EN (*) Ecosistema Natural SNU EP (**) Patrimonio Cultural SNU EC Patrimonio Cultural SNU ET Transición al Ebro SNU ES (**) Sectorial y Complementaria (**) Categoría</p> | <p>GENÉRICO SNU G (C) Cuevas SNU G (V) Vértido y Tratamiento de Residuos SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales</p> | <p>Planeamiento Recogido Límite de Área Zonas verdes y espacios libres públicos Equipamientos y Servicios Parcela edificable Nueva alineación Espacio libre privado</p> | <p>Parque equipado 30% equipamiento 70% zona verde pública Zona verde reservada a servicios de emergencia Sistema general ferroviario (Estación Intermodal) Sistema general ferroviario</p> | <p>--- Área afectación vas ferroviaria (50 metros) *1 Sistema General Ferroviario en subterráneo y viario en superficie *2 Sistema General Ferroviario en subterráneo y zona verde en superficie *3 Sistema Local Viano y en subterráneo</p> | <p>FOR ENTORNO 3:</p> <p>Fdo: Juan Manuel Castillo Malo Arquitecto Colegiado nº 1.646</p> <p>Fdo: Julio Clua Martínez Arquitecto Colegiado nº 1.369</p> <p>Fdo: J. Ramón López Laborde I.C.C.P. Colegiado nº 9.046</p> <p>MA G44/2</p> <p>O-3.1</p> <p>CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO ALINEACIONES Y RASANTES. ÁREAS DE MOVIMIENTO</p> <p>NOVIEMBRE 2006 ESCALA 1/3.000</p> |
|-------------------------------------|---|---|--|--|---|--|---|---|



NOVIEMBRE 2006

| | | | | | | | | | |
|---|---|---|---|--|---|---|--|--|--|
| <p>SUELO URBANO CONSOLIDADO</p> <p>A1/* B* A2/* C1 A3/* C2 A4/* D1 A6/* D2 (Grado)</p> | <p>NO CONSOLIDADO</p> <p>E H1 H2 F, G, K AC</p> <p>Área de Intervención Área de Convenio</p> | <p>SUELO URBANIZABLE</p> <p>SUZ No Delimitado SUZ (D) Delimitado</p> <p>SISTEMAS GENERALES</p> <p>SGU Urbano SGUZ Urbanizable SGNU No Urbanizable</p> | <p>SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL</p> <p>SNU EN (*) Ecosistema Natural SNU EP (**) Productivo Agrario SNU EC (**) Patrimonio Cultural SNU ET Transición al Ebro SNU ES (**) Sectorial y Complementaria (** Categoría)</p> | <p>GENÉRICO</p> <p>SNU G (C) Cuevas SNU G (V) Vertido y Tratamiento de Residuos SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales</p> | <p>Planeamiento Recogido Limite de Área Zonas verdes y espacios libres públicos Equipamientos y Servicios Parcela edificable Nueva alineación Espacio libre privado</p> | <p>Parque equipado 30% equipamiento 70% zona verde pública Zona verde reservada a servicios de emergencia Sistema general ferroviario (Estación Intermodal) Sistema general ferroviario</p> | <p>--- Área afectación vía ferroviaria (50 metros) *1 Sistema General Ferroviario en subseulo y viario en superficie *2 Sistema General Ferroviario en subseulo y zona verde en superficie *3 Sistema Local Vial y en subseulo Ferroviario</p> | <p>FOR ENTORNO 3:</p> <p>Fdo: Juan Manuel Castillo Malo Arquitecto Colegiado nº 1.646</p> <p>Fdo: Julio Clua Martínez Arquitecto Colegiado nº 1.369</p> <p>Fdo: J. Ramón López Laborde I.C.C.P. Colegiado nº 9.046</p> | <p>MA G44/2</p> <p>O-3.2</p> <p>CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO ALINEACIONES Y RASANTES. ÁREAS DE MOVIMIENTO</p> <p>NOVIEMBRE 2006 ESCALA 1/3.000</p> |
|---|---|---|---|--|---|---|--|--|--|



NOVIEMBRE 2006

ZARAGOZA ALTA VELOCIDAD 2002

| | | | | | |
|--|---|---|--|---|---|
| <p>SUELO URBANO CONSOLIDADO</p> <p>A1/ B* A2/ C1 A3/ C2 A4/ D1 A6/ D2 (Grado)</p> | <p>NO CONSOLIDADO</p> <p>H1 H2 F, G, K AC</p> <p>Área de Intervención Área de Convenio</p> | <p>SUELO URBANIZABLE</p> <p>SUZ No Delimitado SUZ (D) Delimitado</p> <p>SISTEMAS GENERALES</p> <p>SGU Urbano SGUZ Urbanizable SGNU No Urbanizable</p> | <p>SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL</p> <p>SNU EN (*) Ecosistema Natural SNU EP (**) Productivo Agrario SNU EC Patrimonio Cultural SNU ET Transición al Ebro SNU ES (**) Sectorial y Complementaria (** Categoría)</p> | <p>GENÉRICO</p> <p>SNU G (C) Cuevas SNU G (VT) Vértido y Tratamiento de Residuos SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales</p> | <p>Unidad de Ejecución Sistemas Generales Adscritos</p> |
|--|---|---|--|---|---|

FOR ENTORNO 3:

Fdo: Juan Manuel Castillo Malo
Arquitecto Colegiado nº 1.646

Fdo: Julio Clua Martínez
Arquitecto Colegiado nº 1.369

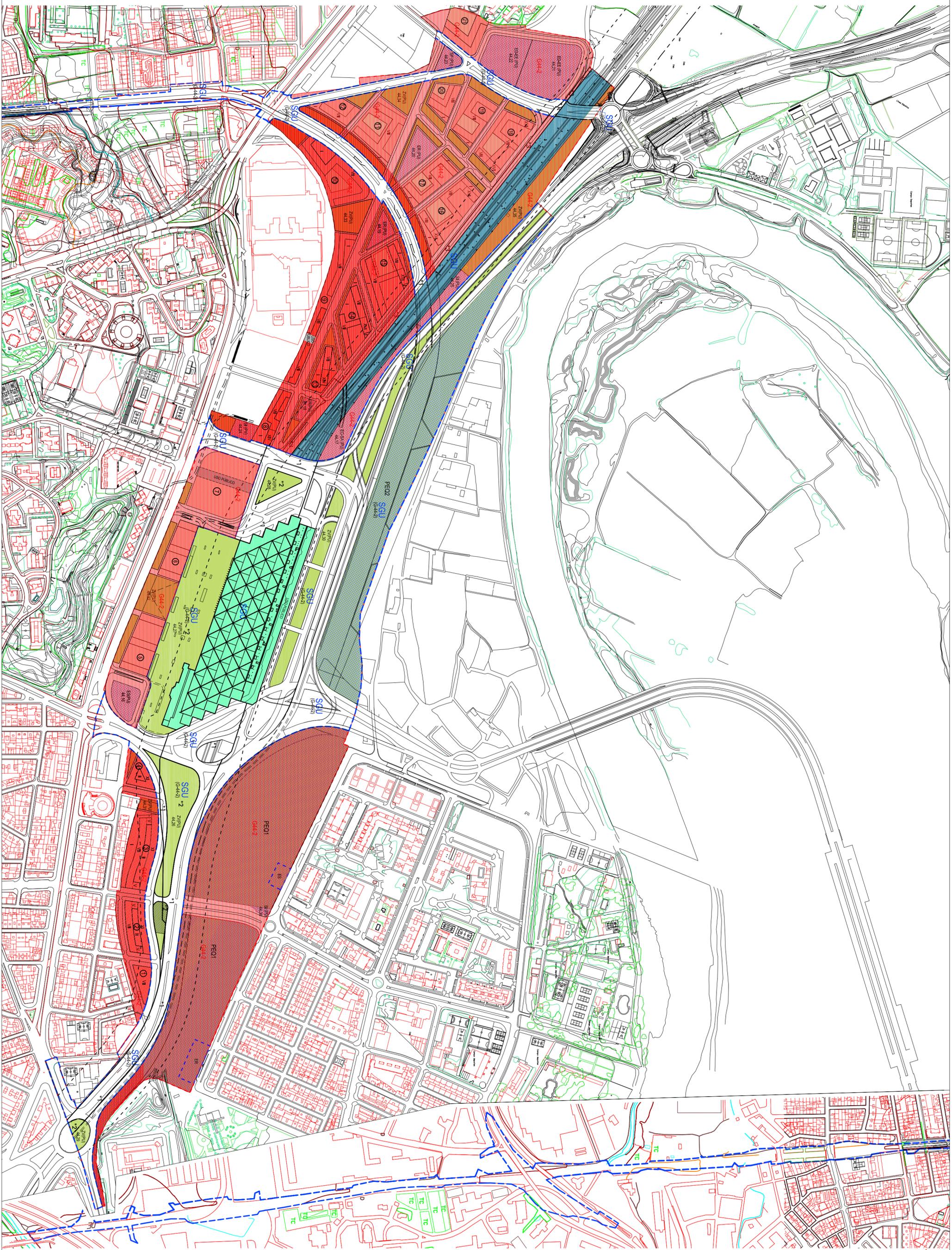
Fdo: J. Ramón López Laborde
I.C.C.P. Colegiado nº 9.046

MA G44/2

DELIMITACIÓN DE LA UNIDAD DE EJECUCIÓN

NOVIEMBRE 2006
ESCALA 1/3.000

MODIFICACIÓN AISLADA NÚMERO 17
PLAN GENERAL DE ORDENACIÓN URBANA
AREA DE INTERVENCIÓN : G-44-2



ESCALA: 1/5.000

NUEVA ORDENACIÓN