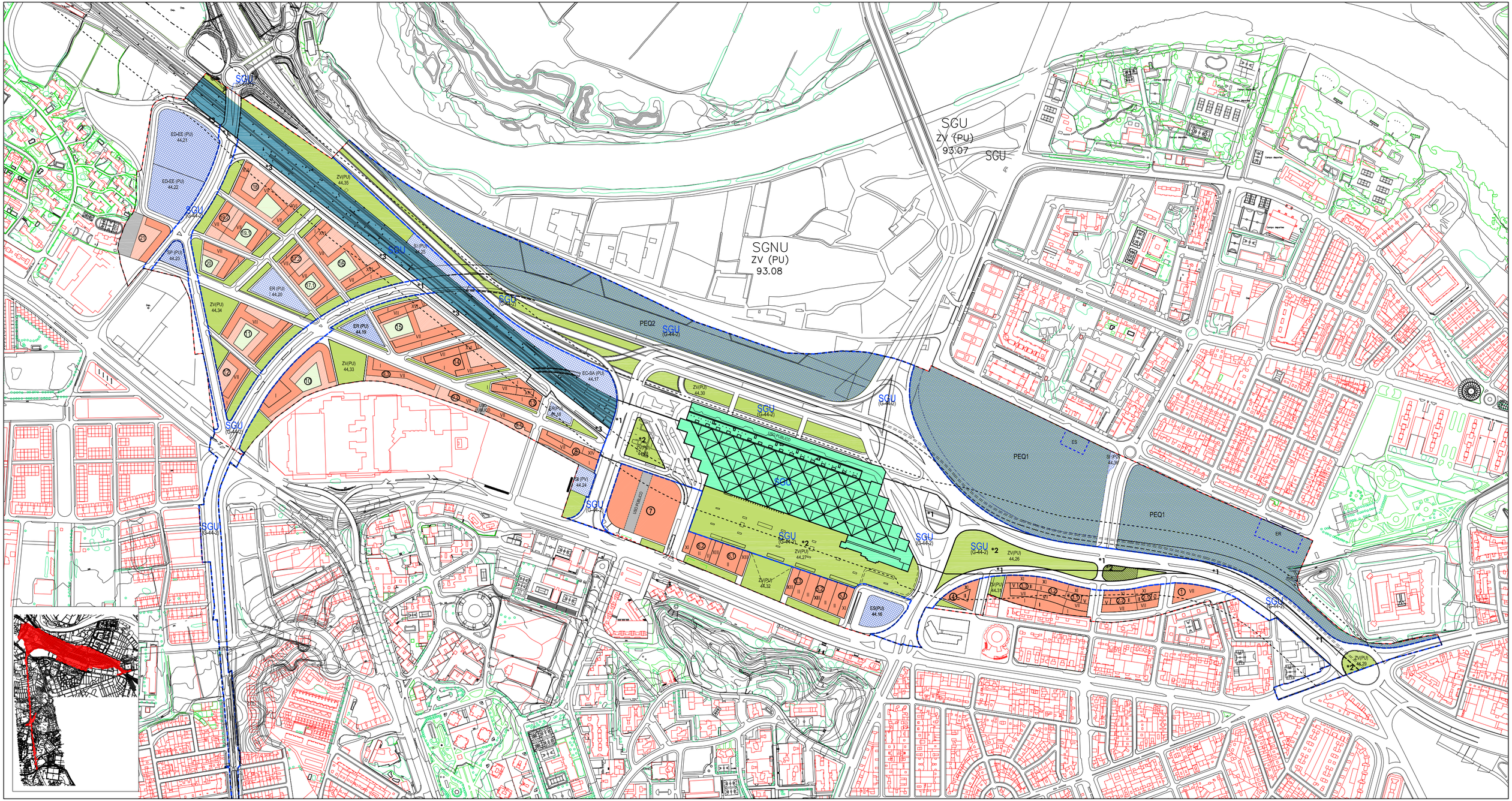

SUELO URBANO

CONSOLIDADO — NO CONSOLIDADO

A1/*	B *	E	
A2/*	C 1	H 1	
A3/*	C 2	H 2	
A4/*	D 1	F, G, K	Área de Intervención
A6/*	D 2	AC	Área de Convenio
(Grado)			

SUELO URBANIZABLE

SUZ No Delimitado
SUZ (D) Delimitado

SISTEMAS GENERALES

SGU Urbana
SGUZ Urbanizable
SGNU No Urbanizable

SUELO NO URBANIZABLE

ESPECIAL
- SNU EN (**) Ecosistema Natural
- SNU EP (**) Productivo Agrario
- SNU EC Patrimonio Cultural
- SNU ET Transición al Ebro
- SNU ES (**) Sectorial y Complementaria (** Categoría)

GENÉRICO
- SNU G (C) Cuevas
- SNU G (VT) Vertido y Tratamiento de Residuos
- SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales

- Planeamiento Recogido
- Límite de Área
- Zonas verdes y espacios libres públicos
- Equipamientos y Servicios
- Parcela edificable
- Nueva alineación
- Espacio libre privado
- Parque equipado 30% equipamiento 70% zona verde pública
- Zona verde reservada a servicios de emergencia
- Sistema general ferroviario (Estación Intermodal)
- Sistema general ferroviario
- Área afección vía ferroviaria (50 metros)
- *1 Sistema General Ferroviario en subsuelo y vía/s en superficie
- *2 Sistema General Ferroviario en subsuelo y zona verde en superficie
- *3 Sistema Local Viario y en subsuelo ferroviario

Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.

Fdo: Andrés Fernández-Ges
Arquitecto Colegiado nº 3.049

MA. 44.02

MODIFICACIÓN AISLADA DE PLAN GENERAL EN EL AREA DE INTERVENCIÓN G-44-2

ORDENACIÓN VIGENTE

PLANO DE ÁREAS DE MOVIMIENTO DE LA EDIFICACIÓN

0 10 50 100 m.

ESCALA 1:3000

TEXTO REFUNDIDO OCTUBRE 2014