



ZAV
 Zaragoza Alta Velocidad 2002, S.A.
 Fdo: Andrés Fernández-Ges
 Arquitecto Colegiado nº 3.049

SUELO URBANO CONSOLIDADO A1/ B A2/ C 1 A3/ C 2 A4/ D 1 A6/ D 2 (Grado)	NO CONSOLIDADO E H 1 H 2 F, G, K AC Área de Intervención Área de ConVENIO	SUELO URBANIZABLE SUZ No Delimitado SUZ (D) Delimitado SISTEMAS GENERALES SGU Urbano SGUZ Urbanizable SGNU No Urbanizable	SUELO NO URBANIZABLE ESPECIAL SNU EN (**) Ecosistema Natural SNU EP (**) Productivo Agrario SNU EC Patrimonio Cultural SNU ET Transición al Ebro SNU ES (**) Sectorial y Complementaria Categoría	GENÉRICO SNU G (C) Cuevas SNU G (VT) Verdido y Tratamiento de Residuos SNU G (NRT) Núcleos Rurales Tradicionales	Planeamiento Recogido Limite de Área Zonas verdes y espacios libres públicos Equipamientos y Servicios Parcela edificable Nueva alneación Espacio libre privado	Parque equipado 30% equipamiento 70% zona verde pública Zona verde reservada a servicios de emergencia Sistema general ferroviario (Estación Intermodal) Sistema general ferroviario	- Área afectación vías ferroviarias (50 metros) *1 Sistema General Ferroviario en subterráneo y zona verde en superficie *2 Sistema General Ferroviario en subterráneo y zona verde en superficie *3 Sistema local Viado y en subterráneo ferroviario
---	---	---	---	--	---	---	--

3.1
OPERACIÓN JURÍDICA COMPLEMENTARIA EN EL ÁREA DE INTERVENCIÓN G-44-2
PLANO DE CALIFICACIÓN Y REGULACIÓN DEL SUELO SEGÚN EL PGOU VIGENTE